



TERVISEAMET

Haapsalu Linnavalitsus
hlv@haapsalulv.ee

Teie 13.11.2024 nr 6-1/13/22-8

Meie 25.11.2024 nr 9.3-1/24/11512-3

**Haapsalu linnas Lihula maantee, Mulla
ja Staadioni tänavate vahelise ala
detailplaneeringu koostölastamine**

Planeerimisseaduse § 133 lg 1 alusel esitasite Terviseameteile koostölastamiseks Haapsalu linnas Lihula maantee, Mulla ja Staadioni tänavate vahelise ala detailplaneeringu (edaspidi detailplaneering).

Detailplaneering on algatatud Haapsalu Linnavalitsuse 24.08.2022 korraldusega nr 792, planeeringu on koostanud Hendrikson & Ko, töö nr 23004529. Detailplaneeringu lahendusega ei muudeta linna üldplaneeringu põhilahendust.

Planeeringuala pindala on kokku ligikaudu 8,6 ha. Planeeringu koostamise algatamise korralduse kohaselt oli detailplaneeringu koostamise eesmärk määrata praegusele Lihula mnt 10b kinnistule ehitusõigus ja arhitektuursed hoonestustingimused kergejõustikuhalli püstitamiseks ning Mulla tn 1 kinnistul asuva olemasoleva spordihalli laiendamiseks. Planeeringu koostamise protsessi käigus korrigeeriti eesmärki ning täiendavaks eesmärgiks sai kaaluda Lihula maantee poolsele küljele jäävate olemasolevate spordiväljakute alal hoonestuse (spordihoone(te)) kavandamist. Samuti on planeeringu koostamise eesmärgiks täpsustada ja vajadusel muuta planeeringualasse jäävate kinnistute piire, kavandada juurdepääsud kruntidele, määrata parkimise, haljastuse ja heakorra põhimõtted ning tehnovõrkude ja rajatiste, s.h spordiväljakute asukohad. Detailplaneeringu lahendusega moodustatakse planeeringualale jäävatest katastriüksustest kokku kaheksa krunti.

Terviseameti lääne regionaalosakond on tutvunud esitatud Haapsalu linnas Lihula maantee, Mulla ja Staadioni tänavate vahelise ala detailplaneeringu materjalidega ning koostölastab esitatud detailplaneeringu.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Reelika Tammai
vaneminspektor (keskkonnatervis)